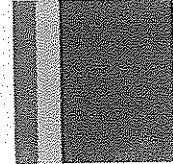




S.C. M SYS S.R.L.
 Str. Argesului, nr.68a, jud. Satu Mare
 Tel.: +04 745 455664; Fax.: +04361 780300



Nr. inregistrare: 1119 /din 06.11.2017

CONTRACT CADRU nr. 1/06.11.2017

Incheiat intre:

111 / 6.11.2017

COMUNA VETIS, cu sediul in localitatea VETIS, str. PRINCIPALA, nr. 437, judetul SATU MARE, avand cod de identificare fiscala 3896577, cont nr. RO....., deschis la banca, in calitate de **BENEFICIAR**, reprezentata prin d-l/d-na ILYEG IVAN - PRIMAR

si

S.C. M SYS S.R.L., cu sediul in Satu Mare, str. Argesului, nr. 68/A, judetul Satu Mare, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J30/436/2006, avand cod fiscal RO18643289 si cont nr. RO05 INGB 0000 9999 0143 1668 deschis la ING BANK in calitate **EXECUTANT** de reprezentata prin **MAIORCIAC IOSIF**, a intervenit prezentul contract de prestari servicii in urmatoarele conditii.

Art.1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului il reprezinta prestarea de servicii de:

- Mentenanta sistem de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu;

Art.2. OBLIGATIILE PARTILOR

Executantul se obligă să execute cu forțe proprii, cu materialele sale și pe riscul său lucrările date în execuție de Beneficiar, indicata la adresa de : localitatea Vetis, str.437....., nr.jud.Satu Mare

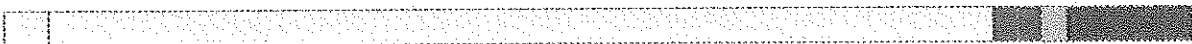
- 1.1.Executantul va executa și conduce lucrările până la recepția și predarea lor către beneficiar.
- 2.1.Executantul se obligă la executarea completă a lucrării, de care a luat cunoștință și pe care o acceptă fără vreo modificare ulterioară a prețului convenit. Lucrări suplimentare se pot efectua numai după întocmirea unui comanda ferma din parte beneficiarului si dupa intocmirea unui act aditional anexa la prezentul contract.
- 3.1.Executantul declară că are autorizatiile, avizele necesare pentru executarea lucrărilor obligate prin prezentul contract si se obligă să acorde beneficiarului garanția de buna executie a lucrarilor efectuate.
- 4.1.Executantul se obliga sa execute lucrarile asumate prin prezentul contract, la calitate si in conformitate cu normativele in vigoare.



www.m-sys.ro; office@m-sys.ro
 SC M SYS SRL, CUI RO18643289; J30/436/2006
 RO05 INGB 0000 9999 0143 1668; ING BANK Satu Mare



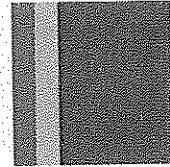
S.C. M SYS S.R.L. are un Sistem de Management, care să asigure conformitatea cu standardul ISO 9001; 14001; 18001; este licentiat de catre IGPR nr. 4196T; atestat de catre IGSU nr. A4560; A4561; A3080; și atestat de catre ANRE nr. 9905





S.C. M SYS S.R.L.

Str. Argesului, nr.68a, jud. Satu Mare
Tel.: +04 745 455664; Fax.: +04361 780300



- 5.1. Executantul este obligat sa ia toate masurile pentru respectarea legislatiei si a normetivelor in viogoare referitaore la securitatea si protectia muncii;
- 6.1. Executantul este obligat sa ia toate masurile pentru respectarea legislatiei si a normativelor in viogoare referitoare la PSI.
- 7.1. Executantul este obligat sa ia toate masurile pentru respectarea legislatiei si a normativelor in viogoare referitoare la protectia mediului.
- 8.1. Executantul se oblige sa lucreze cu personal instruit din punct de vedere al protectiei muncii, PSI si protectia mediului.
- 9.1. Beneficiarul va asigura frontul de lucru și condițiile necesare executării lucrărilor ce fac obiectul prezentului pe întreg parcursul execuției lucrărilor conform art. 14. din prezentul contract. În cazul în care beneficiarul nu poate asigura executantului front de lucru iar acesta este constatat in scris, termenele de execuție vor fi prelungite în mod corespunzător.
- 10.1. Sa asigure functionarea echipamentelor conform parametrilor normali si cu respectarea prevederilor Legii 333/2003, respective HG 1010/2004 cu modificarile si completarile ulterioare, iar lucrarile cuprinse in prezentul contract se vor executa in conformitate cu prevederile actelor normative in vigoare.
- 11.1. Operatiunile de mentenanta se vor efectua pentru fiecare sistem in parte si va include minim urmatoarele operatiuni (operatiuni minime care vor face obiectul procesului verbal incheiat trimestrial cu ocazia operatiunilor de mentenanta):

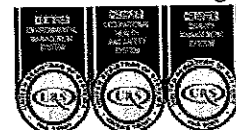
a) **Pentru Sistemul Avertizare Incendiu:**

- Se verifica jurnalul sistemului de avertizare incendiu;
- Se verifica prin sondare detectoarele de fum;
- Se verifica vizual starea fizica si gradul de curatenie al echipamentelor;
- Se curata detectorii de fum in zonele cu mult praf;
- Se verifica vizual si acustic toate sirenele de incendiu;
- Se verifica si se masoara tensiunea de linie;
- Se verifica si se masoara tensiunea de incarcare a acumulatorilor;
- Se verifica vizual panoul echipamentului de control si semnalizare;
- Se va simula o alarma de avertizare incendiu pe detector;
- Se va simula o alarma de avertizare incendiu pe fiecare buton manual;
- Se va testa comunicatia cu Dispeceratul de Monitorizare daca este cazul (detectori incendiu , gaz , butoane)

- 12.1. Sa incheie un proces verbal cu ocazia fiecarei sesiuni de mentenanta efectuata semestrial, precum si in cazul interventiilor la cerere/unitate care va contine constatările facute, componentele inlocuite cu datele de identificare ale componentei (serie, numar, etc), operatiunile si lucrarile efectuate. Procesele verbale vor fi verificate si aprobate de catre BENEFICIAR;



www.m-sys.ro; office@m-sys.ro
SC M SYS SRL, CUI RO18643289; J30/436/2006
RO05 INGB 0000 9999 0143 1668; ING BANK Satu Mare



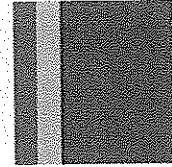
S.C. M SYS S.R.L. are un Sistem de Management, care se asigura conformitatea cu standardul ISO 9001; 14001; 18001; este licentiat de catre IGPR nr. 4196T; atestat de catre IGSU nr. A4560; A4561; A3080; si atestat de catre ANRE nr. 9905



S.C. M SYS S.R.L.

Str. Argesului, nr.68a, jud. Satu Mare

Tel.: +04 745 455664; Fax.: +04361 780300



- 13.1. Ca la fiecare interventie asupra sistemelor, sa faca mentiunile necesare in jurnalul sistemului de securitate in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.
- 14.1. Sa verifice si eventual va recomanda corectarea modului de exploatare al echipamentelor.
- 15.1. Garantia pentru piesele inlocuite este conform talon de garantie emisa de producator de la preluarea echipamentului de catre BENEFICIAR.
- 16.1. Sa respecte instructiunile de pastrare, intretinere si exploatare a echipamentelor, impuse de producator si aduse la cunostinta BENEFICIARULUI prin grija PRESTATORULUI;
- 17.1. Sa asigure accesul PRESTATORULUI in locatiile BENEFICIARULUI pentru indeplinirea atributiunilor conforme prezentului contract;
- 18.1. Sa certifice prin semnatura, interventiile PRESTATORULUI asupra echipamentelor prevazute in contract;
- 19.1. Sa nu permita interventii asupra sistemelor prevazute in contract, ale altor persoane fizice sau juridice neautorizate de catre PRESTATOR;
- 20.1. Sa efectueze plata serviciilor efectuate de PRESTATOR prin modalitatile si termenele prevazute in prezentul contract;
- 21.1. Semnalarea defectiunilor aparute se face de catre BENEFICIAR la numerele de telefon, respectiv adresele de e-mail comunicate de catre PRESTATOR.

Art.3 VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

- 1.1. Preturile Prestatorului pentru serviciile prestate sunt exprimate si facturate in lei. Pretul contractului se compune din totalitatea facturile emise de prestator catre beneficiar in valoare de 1200,00 ron fara T.V.A./ pe an si acceptate la plata si va fi platita semestrial dupa fiecare factura emisa, cu ordin de plata, numerar, BO sau CEC la caseria sau contul Prestatorului in termen de 15 zile calendaristice de la data emiterii facturii sau in termenul prevazut pe factura.
- 2.1. Valoarea aferenta fiecarei lucrari/servicii/livrari derulate prin acest contract cadru va fi conform devizului sau anexa de lucrare intocmit de furnizor si aprobat de catre beneficiar.
- 3.1. Oferta de pret poate suferi modificari in functie de cerintele avizului emise de catre I.P.G.S. si I.S.U..
- 4.1. In anumite situatii factura Nu este semnata de cumparator, nereturnarea facturii in original in termen de 72 de ore de la emiterea acesteia, insotita de un refuz scris si motivate, atrage dupa sine acceptarea la plata a facturii in integralitatea ei, fapt cu care BENEFICIARUL se declara in mod expres de acord neputand opune EXECUTANTULUI, in caz de neplata nici o exceptie.
- 5.1. In cazuri constatarii unor intarzieri sistematice a platii facturilor de beneficiar, prestatorului poate pretinde Beneficiarului plata numai cu BO, CEC, in numerar fara sau

Page 3 of 6



www.m-sys.ro; office@m-sys.ro

SC M SYS SRL, CUI RO18643289; J30/436/2006

RO05 INGB 0000 9999 0143 1668; ING BANK Satu Mare



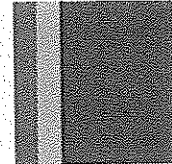
S.C. M SYS S.R.L. are un Sistem de Management, care s-a asigurat conformitatea cu standardul ISO 9001:14001:19001; este licențiat de către IGPR nr. 41967; atestat de către IGSU nr. A4360; A4561; A5080; și atestat de către ANRE nr. 9905



S.C. M SYS S.R.L.

Str. Argesului, nr.68a, jud. Satu Mare

Tel.: +04 745 455664; Fax.: +04361 780300



pastrarea termenului de plata acordat sau fara acordarea termenului de plata contractual.
In caz de intarziere de plata se vor calcula penalitati de 0.2% asupra sumei datorate.

6.1. Prețul lucrării cuprinde și materiale necesare executării lucrărilor asumate de Executant.

Art.4 . DURATA CONTRACTULUI

1.1. Prezentul contract se incheie pentru o durata de 1 an si intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti. Acordul se prelungeste de drept, in mod periodic, cu o durata de 12 luni, dacă niciuna dintre părți nu notifică încetarea cu cel puțin 30 de zile înainte de data expirării termenului pentru care a fost încheiat.

Art.5. GARANȚII

- 1.1. Executantul răspunde și garantează calitatea lucrărilor executate pentru o perioadă de 12 luni, obligându-se să remedieze în termen de cel mult 10 de zile de la data notificării scrise din partea beneficiarului toate defectele de calitate apărute.
- 2.1. Executantul răspunde și garantează calitatea lucrărilor executate pentru o perioadă de 12 luni, doar daca sistemul este intretinut general, are o mentenanta permanenta realizata de catre o firma autorizata.

Art.6. RASPUNDEREA PARTILOR

1.1. Partile datoreaza penalitati de intarziere in quantum de 0.2 % pentru fiecare zi in cazul neindeplinirii la termen a obligatiilor ce le revin. Partile raspund in caz de nerespectare a prevederilor prezentului contract. Prestatorul nu raspunde pentru pagubele indirect.

Art.7. CONDIȚII DE CALITATE

1.1. Executantul garantează categoria I pentru calitatea lucrărilor efectuate, prevăzute de normele de calitate prevazute de legislația în vigoare, specifice lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

2.1. Sunt îndreptățiți la urmarirea respectarii prevederilor prezentului contract:

- ❖ Din partea executantului: Majorciac Iosif
- ❖ Din partea beneficiarului:

Lucrările ce fac obiectul prezentului contract sunt conduse respectiv verificate de:

- ❖ Din partea executantului: Majorciac Iosif
- ❖ Din partea beneficiarului: Grosulac



www.m-sys.ro; office@m-sys.ro

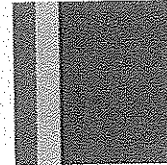
SC M SYS SRL, CUI RO18643289; J30/436/2006
RO05 INGB 0000 9999 0143 1668; ING BANK Satu Mare



S.C. M SYS S.R.L. are un Sistem de Management, care se asigura conformitatea cu standardul ISO 9001, 14001, 18001, este licentiat de catre IGPR nr. 4196T; atestat de catre IGSU nr. A4560, A4561, A3060; și atestat de catre ANRE nr. 9905



S.C. M SYS S.R.L.
Str. Argesului, nr.68a, jud. Satu Mare
Tel.: +04 745 455664; Fax.: +04361 780300



Art.8. FORȚA MAJORĂ

- 1.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii. Ivirea situației de forță majoră, precum și încetarea acesteia, va trebui notificată celeilalte părți în termen de 5 zile, prin fax sau scrisoare recomandată. Pentru a apăra de răspundere, forța majoră va trebui dovedită printr-un certificat eliberat de Camera de Comerț și Industrie, comunicat celeilalte părți în termen de 15 zile de la ivirea situației. În cazul în care situația de forță majoră se prelungește pe o perioadă mai mare de 30 de zile contractul poate fi reziliat pe cale unilaterală de către oricare dintre părți în urma unei notificări prealabile, comunicată celeilalte părți.

Art.9. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

- 1.1. Predarea lucrărilor efectuate de către executant se va efectua până la termenul stabilit la durata contractului din prezentul contract, pe baza unui proces-verbal de predare-primire semnat de ambele parti.

Art.10.LITIGII

- 1.1. Orice litigiu decurgand din prezentul contract, inclusive referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desfiintarea contract se va solutiona de catre instantele judecatoresti din Satu Mare.

Art.11.INCETAREA CONTRACTULUI

- 1.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri:
-expirarea termenului pentru care a fost incheiat;
-rezilierea de catre oricare dintre partile contractante, cu un preaviz de 30 zile lucratoare,
-falimentul uneia dintre parti.

Art. 12. DISPOZITII FINALE

- 1.1. Modificarea contractului se poate face numai cu acordul partilor, prin intocmirea unui act aditional, semnat de parti. In cazul in care una sau mai multe clause ale prezentului contract vor fi declarate nule, clauzele valide isi vor produce in continuare efectele cu exceptia cazurilor in care clauza anulata reprezinta o obligatie esentiala. Anularea, incetarea contractului nu exonereaza partile de obligatiile de plata pentru sumele datorate in momentul anularii, incetarii.

Page 5 of 6



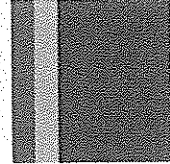
www.m-sys.ro; office@m-sys.ro
SC M SYS SRL, CUI RO18643289; J30/436/2006
RO05 INGB 0000 9999 0143 1668; ING BANK Satu Mare



S.C. M SYS S.R.L. are un sistem de Management, care se conformeaza cu standardul ISO 9001; 14001; 18001;
este licentiat de catre IGPR nr. 41961; atestat de catre IGSU nr. A4560; A4561; A3080; si atestat de catre ANRE nr. 9905



S.C. M SYS S.R.L.
Str. Argesului, nr.68a, jud. Satu Mare
Tel.: +04 745 455664; Fax.: +04361 780300



Partile sunt de acord ca prezentul contract sa fie guvernata, interpretata si executata in conformitate cu legislatia romana in vigoare.

- 2.1. Executantul are obligatia de a obtine toate avizele si autorizatiile cerute de legislatia in vigoare pentru efectuarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.
- 3.1. Executantul raspunde material pentru nerespectarea normelor protectiei impotriva incendiului, de protectia muncii .
- 4.1. La terminarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, spatiul unde s-au efectuat aceste lucrari va fi predat in aceeași stare în care a fost la începerea execuției lucrărilor, executantul având obligatia de a remedia eventualele deteriorari produse pe parcursul execuției.
- 5.1. Orice litigiu decurgând din/sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui se va soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil, litigiile vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente de pe raza municipiului Satu Mare.
- 6.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea tuturor datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării prezentului contract, pe toată perioada de derulare a raportului contractual și pe o perioadă de 3 ani de la încetarea contractului, sub sancțiunea plății de despăgubiri.
- 7.1. Anexele (proiect de execuție, oferta de pret, proces verbal de predare-primire) fac parte integrantă din prezentul contract.
- 8.1. Clauzele prezentului contract se întregesc cu prevederile Codului Civil Român.
- 9.1. Prezentul contract s-a incheiat la data de 06.11.2017 in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

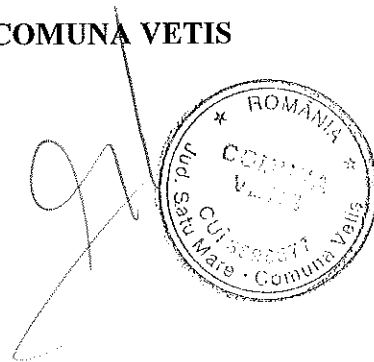
PRESTATOR , L.S.

S.C. M SYS S.R.L.



BENEFICIAR, L.S.

COMUNA VETIS



Page 6 of 6



www.m-sys.ro; office@m-sys.ro
SC M SYS SRL, CUI RO18643289; J30/436/2006
RO05 INGB 0000 9999 0143 1668; ING BANK Satu Mare



S.C. M SYS S.R.L. are un Sistem de Management, care s-a asigurat conformitatea cu standardul ISO 9001; 14001; 18001; este licențiat de către IGPR nr. 41961; atestat de către IGSU nr. A4560; A4561; A3060; și atestat de către ANRE nr. 9905